

UMOWA Nr F/.../BA/2018

W dniu 2018 roku w Warszawie pomiędzy:
Ministerstwem Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z siedzibą w (00-513) Warszawie przy ul. Nowogrodzkiej 1/3/5, posiadającym NIP 526-28-95-101 oraz REGON 015725935, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:
Zbigniewa Kędzierskiego – Dyrektora Biura Administracyjnego, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 14 listopada 2017 roku,
a
firmą z siedzibą w (.....) przy ul., posiadającą REGON oraz NIP, zwaną dalej „Przyjmującym zamówienie”, którą reprezentuje, została zawarta umowa treści następującej:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, obejmujący dokumentację projektowo-kosztorysową dotyczącą wykonania kontroli dostępu w budynkach przy ul. Brackiej 4 i Żurawiej 4a w Warszawie, zwanej dalej dokumentacją, w zakresie określonym w załączniku do umowy.
2. Przyjmujący zamówienie oświadcza, że sporządzona dokumentacja spełni wymogi do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych.
3. Zamawiający zobowiązuje się udzielić Przyjmującemu zamówienie wszelkich informacji i pełnomocnictw niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.

§ 2.

1. Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się wykonać dokumentację w terminach:
 - 1) w ciągu 10 dni, licząc od dnia zawarcia umowy w zakresie koncepcji oraz przekaże tę część dokumentacji Zamawiającemu; Zamawiający w ciągu 5 dni dokona akceptacji koncepcji albo pisemnie wniesie uwagi, wyznaczając termin na ich uwzględnienie - termin realizacji zgłoszonych uwag zostanie uzgodniony z Przyjmującym Zamówienie; Przyjmujący zamówienie dokona poprawek w koncepcji bez dodatkowego wynagrodzenia;
 - 2) w ciągu 10 dni, licząc od dnia akceptacji części dokumentacji, o której mowa w punkcie 1, Przyjmujący zamówienie wykona kolejną część dokumentacji, tj. dokumentację projektowo-kosztorysową; Zamawiający w ciągu 5 dni dokona akceptacji tej części dokumentacji albo pisemnie wniesie uwagi, wyznaczając termin na ich uwzględnienie - termin realizacji zgłoszonych uwag zostanie uzgodniony z Przyjmującym Zamówienie; Przyjmujący zamówienie dokona poprawek w dokumentacji bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. Z czynności odbioru przedmiotu umowy Zamawiający sporządzi protokół odbioru.
3. Przekazanie każdej części dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego.

§ 3.

1. Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu wykonaną dokumentację w następujących formach i ilościach:
 - 1) projekty koncepcyjne:
 - a) w formie papierowej – po 1 egz.,
 - b) w formie elektronicznej na płycie CD – 1 egz., rysunki w formacie DWG (AutoCAD), opisy w formacie DOC (Word) i PDF;
 - 2) projekt budowlano - wykonawczy:
 - a) w formie papierowej – po 4 egz.,

- b) w formie elektronicznej na płycie CD – 1 egz., rysunki w formacie DWG (AutoCAD), opisy w formacie DOC (Word) i PDF;
- 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych:
 - a) w formie papierowej – po 2 egz.,
 - b) w formie elektronicznej na płycie CD – 1 egz., w formacie DOC (Word) lub PDF;
- 4) kosztorysy inwestorskie wraz z przedmiarami (z wyliczeniem i zestawieniem ilości robót) osobno dla każdej kondygnacji:
 - a) w formie papierowej – po 2 egz.,
- 5) w formie elektronicznej na płycie CD – 1 egz., w formacie KST lub ATH (NORMA Pro) i PDF.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Przyjmującemu zamówienie wynagrodzenie w wysokości zł netto (słownie:
.....) powiększonej o kwotę podatku VAT obliczoną wg ustalonych ustawowo stawki i zasad.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci na podstawie prawidłowo wystawionych faktur przez Przyjmującego zamówienie. Do faktury Przyjmujący zamówienie dołączy protokół, o którym mowa w § 2 ust. 2. Zapłata należności nastąpi w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Przyjmującego zamówienie wskazany na fakturze.
3. Za dotrzymanie terminu zapłaty, o którym mowa w ust. 3, uważa się złożenie przez Zamawiającego w tym terminie polecenia przelewu w banku Zamawiającego.

§ 5.

1. Przedmiot umowy podlega prawu autorskiemu.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje odpłatnie i wynosi 500,00 zł. Kwota ta jest zawarta w kwocie wynagrodzenia określonej w § 4 ust. 1.
3. Przyjmujący zamówienie przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego bez ograniczeń co do miejsca i czasu.
4. Zamawiający ma prawo do używania i wykorzystania dokumentacji, w tym sporządzania jej kopii oraz utrwalania i rozpowszechniania dowolną techniką, w celu udzielenia zamówienia publicznego w ramach prowadzonych postępowań oraz realizacji robót budowlanych.
5. Przeniesienie praw określonych umową następuje z dniem otrzymania przez Przyjmującego zamówienie protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 2.
6. Przyjmujący zamówienie zapewnia, że przedmiot umowy jest wolny od wad prawnych i nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.

§ 6.

1. Przyjmujący zamówienie zapłaci Zamawiającemu kary umowne, które będą naliczane w następujących okolicznościach i wysokościach:
 - 1) za nieprzekazanie kolejnych części dokumentacji w terminach, o których mowa w § 2 ust 1, w wysokości 100,00 zł, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 1 000,00 zł;
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 1 000,00 zł.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kary umownej, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kwot kar umownych z należności wynikającej z faktury, na co Przyjmujący zamówienie wyraża zgodę.

§ 7.

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory wynikłe z umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

PRZYJMUJĄCY ZAMÓWIENIE

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU UMOWY

Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej wykonania:

- 1) dla budynku przy ul. Brackiej 4 w Warszawie:
 - a) bramek kontroli dostępu na klatkach K1 i K2 zgodnie z załączonymi rysunkami (rysunek nr 1 dotyczy klatki K1, rysunek nr 2 dotyczy klatki K2),
 - b) zwór elektromagnetycznych w dwóch sztukach drzwi zewnętrznych;
- 2) dla budynku przy ul. Żurawiej 4a w Warszawie, bramki dwuskrzydłowej dla osób niepełnosprawnych wraz z demontażem istniejącej bramki.

Bramki i stałe elementy muszą spełniać niżej wymienione warunki, w szczególności:

- 1) układy sterujące dostosowane do współpracy z systemem kontroli dostępu Protage GX;
- 2) mechanizmy dwukierunkowe, wandaloodporne;
- 3) głowice ze stali nierdzewnej z opadającymi ramionami;
- 4) blokady głowic elektromechaniczne;
- 5) wszystkie elementy wykonane ze stali nierdzewnej, satynowanej;
- 6) żywotność bramek z kołowrotem – min. 5 000 000 przejść;
- 7) dostęp do mechanizmów bramek zabezpieczony kluczykiem;
- 8) konstrukcja i kształt bramek w podobnym stylu jak na załączonym zdjęciu.